

2017년 6차 주거복지분과 회의록

일 시	2018년 6월 19일(화) 10:00 ~ 12:00					
장 소	더합파크 회의실(2층)					
참석자(총19명) 10/16 공(2/3) 민(8/13)	성 명	확인	성 명	확인	성 명	확인
	신철승(공공분과장)	○	김진하	○	장유리	○
	박근중(민간분과장)	○	김현기	○	한상수	X
	김태성(총무)	○	김현진	○	한아름	X
	김 석	○	심영무(공공)	○	우미선	○
	김소영	X	심혜진	○	김종동(배석)	○
	김수경(공공)	X	임나현	X	오현재(배석)	○
회의주제 및 안건	1. 보고 및 공유 가. 전차회의 결과 2. 논의 사항 가. 제4기 수원시 지역사회보장계획 세부사업 검토 및 추진전략 논의 나. 경기복지재단 제안사업 검토 다. 보장지표 적용 논의 3. 기 타 가. 기관 행사 및 전달사항 나. 차기회의 일정					

회의 결과

<p>1. 보고 및 공유</p> <p>가. 전차회의 결과</p> <ul style="list-style-type: none"> - 이견없음. <p>2. 논의 사항</p> <p>가. 제4기 수원시 지역사회보장계획 세부사업 검토 및 추진전략 논의</p> <ul style="list-style-type: none"> - 작성조별 사업계획 내용 발표 - 세부사업별 조정 의견 논의 • 세부사업1. 이견없음 • 세부사업2. 세세부사업을 나누는 것에 대한 의견이 있었으나 사업 내용이 너무 세분화 되어 있으면 추진에 어려움이 있음. 그대로 하면 좋겠음. • 세부사업3. 사업기간은 2019~2022년으로 수정필요 대상은 취약계층 및 수원시민으로 수정필요 • 세부사업4, 5의 경우 2019년 시행계획부터라도 추가될 수 있도록 지속적으로 연계 추진 <p>※ 첨부1. 제4기 수원시지역사회보장계획 주거복지부문 세부사업계획(안)</p> <p>- 추진전략 논의 결과</p> <ul style="list-style-type: none"> • 맞춤형 서비스 및 제도 구축으로 수원형 주거안정 실현
--

회의 결과

나. 경기복지재단 제안사업 검토

- 3-1. 매칭비율을 2:8로 하는 것이 바람직할 것임
 - 공공에서 기반시설을 개선해 주었을 때 임대인이 임차인의 임대료를 5년간 올리지 않겠다는 협약을 하지만 이는 법적 의무조항은 아님
 - 주거복지센터에서도 주택개보수사업 예산이 있지만 현재 경기도 사업 등 중복사업이 있고 대상자 선정 및 대상자 신청 및 지원기준을 사각지대로 설정할 것인가 고민이 많음
 - 수급자의 경우 주택개보수 예산이 별도 있음
 - 매입임대 올해 15억정도 추경해서 5~6가구 매입예정
 - 소득기준에서 43% 이하자의 경우 자가세대 이외 가구, 초과가구의 경우 실생활이 어려운 사각지대에 대한 지원이 이루어 질 수 있도록 기준을 잡지 않을 경우 무의미함
 - 지자체별 인구대비 지원예산 조정이 필요함
 - 예산 매칭 비율을 5:5로(매년 고정비율) 변경해주고 임대인 부담률을 없애는 것으로 사업계획을 변경할 수 있을 경우 반영 가능할 것임.
(실제 최저기준 미달가구의 임대인이 집수리비를 부담할 가능성 낮음)
 - 수원시의 경우 자체 예산으로 진행되고 있는 부분으로 매칭(고정) 조정을 해주지 않으면 추진이 어려움

- 3-2.
 - 50%로 주거급여로 올리고 보증금을 전액 지원하는 것으로 했는데 아무도 진행을 못함 실제 지원금액이 미비함. 이 수준으로 수원시에서 진행하는 것은 어려움.

다. 보장지표 적용 논의

- 차기 회의 시 추가논의하는 것으로 협의

3. 기 타

가. 기관 행사 및 전달사항 공유

- 300인 원탁토론 안내 및 요청사항 공유
- 분과별 퍼실 참여 인원(총 4명 - 분과장 포함)은 전체 단톡방에서 공유하여 결정하는 것으로 합의

나. 차기회의 일정

- 일 시 : 2018. 7. 17.(화) 10:00
- 장 소 : 더함파크

회의 결과

회의사진



※ 첨부1. 제4기 수원시지역사회보장계획 주거복지부문 세부사업계획(안)

주거복지 인식확산 및 개선사업

세부사업명	담당자 정보			
	성 명	과	팀	연락처
주거복지 인식확산 및 개선사업		지속가능과		

(1) 추진 배경

- 2017년 수원시주거실태조사 결과¹⁾, 인근지역에 비해 수원시는 시민들이 주거복지 정책에 대한 인지도가 높고, 정책에 대한 다양한 주거복지 세부 프로그램에 대한 요구 및 필요성을 제기
- 또한 수원시 주거실태조사에 의하면 주거취약계층이 27.4%로 나타났으나, 현재 주거로서 적합하지 않는 곳에서 생활 하는 사람들(고시원, 쪽방, 찜질방등)이 누락된 수치로서 조사된 수치보다 사각지대에 있는 주거취약계층이 더 증가할 수 있을 것으로 예상
- 인구의 고령화 및 취약계층일수록 주거복지 정보에 대한 접근성이 낮고, 담당 사례관리자들도 산재해 있는 주거복지에 대한 정보를 알지 못하는 데 어려움이 있어 시민들의 맞춤형 주거복지 정보 접근성 향상과 이를 통한 시민들의 주거 복지 제도의 보편적 활용을 목표로 안정적인 주거 환경 및 기반 조성
- 수원시지속가능도시재단 주거복지센터를 중심으로 유관기관의 관계망 형성을 통한 주거복지사각지대 해소의 발판 마련

(2) 사업 목적

- 주거복지 사각지대를 위한 다양한 정보 제공 및 홍보와 상담의 기회 마련
- LH 영구임대아파트에 대한 긍정적인 인식 확산
- 지역의 특성을 반영한 주거복지센터 및 LH의 역할 확대 및 교육 연계
- 주거복지 정보제공자 교육(아카데미) 통한 실무자의 역량강화

(3) 사업 추진 근거

- 수원시주거복지조례 제5조

1) 수원시주거실태조사 내용 중 주거복지 세부 프로그램(공공임대주택, 주택구입자금대출, 전세자금대출, 주거급여, 에너지 비용 지원, 위기가구 긴급주거지원, 수원매입임대주택공급, 경기baby2+따복하우스, 주거관련상담)에 대한 정책적 요구 증가

(4) 사업 개요

① 지역사회 연계를 통한 주거복지 정보제공

구분	내용
사업기간	2019년 3월 ~ 2022년 11월 (연 3회 진행)
사업대상	수원 시민
사업내용 (서비스)	■ 홍보 부스 운영을 통한 주거복지 정보 제공 - 지역 내 유관기관, 행정복지센터 행사 시 주거복지관련 홍보 부스를 운영 - 주거 복지에 대한 접근성을 높일 수 있도록 지역 내 다양한 행사와 연계 - LH주거상담사가 직접 주거복지에 대한 정보와 상담을 진행

② 찾아가는 주거복지 주민교육

구분	내용
사업기간	2019년 3월 ~ 2022년 11월 (연 2회 진행)
사업대상	수원 시민
사업내용 (서비스)	■ 찾아가는 주거복지 주민교육 - 주거와 관련한 정보를 주민들이 할 수 있도록 교육 및 주거정책 설명회 진행 - 주민의 접근성을 높이기 위하여 지역을 돌며 찾아가는 형식으로 추진 - 정책설명회 : 2시간×1회 - 주거교육: 2시간×1회

③ 주거 관련 담당자 교육

구분	내용
사업기간	2019년 1월~ 2022년 12월(연 1회 진행)
사업대상	행정복지센터 주거 관련 담당자 및 지역 내 사회복지 실무자 (공공 및 민간기관)
사업내용 (서비스)	■ 주거복지 관련 담당자 교육 - 최일선에서 주민에게 정보제공 역할을 하는 공공 및 민간 사회복지기관의 담당자를 대상으로 주거복지서비스 교육 실시 - 주거복지사각지대 주민들에게 정확한 주거복지서비스 내용 전달 - 매년 1회(1회당 6~8시간) 진행

(라) 사업 추진체계

참여기관		기관별 역할	민관협력 방법	주민참여 방법
지 자 체	주거복지팀	운영 총괄, 예산 집행		
공공기관	LH 수원권 주거복지센터	· 지역연계사업 시 주거상담지원 · 찾아가는 주민교육 및 담당자교육 진행	· 행사시 LH의 주 거 상 담 사 가 행 사 부 스 에 서 직접 상담 및 홍보를 진행 · 주민 및 담당 자교육 홍보 및 인원모집 연계	· 주민들이 주거복 지에 대한 정보를 쉽게 알 수 있도 록 지역 행사에 홍보부스를 운영 · 찾아가는 주거복 지 주민교육시 참 여
	행정복지센터	· 행사 진행시 연계사업 진행 · 주거관련 담당자 교육시 행정복지 센터 담당자 모집 등		
민간기관	수원시 내 사회복지기관 및 시설	주거복지 홍보 및 인식확산 협력		

(마) 사업량 및 소요 예산

구분		2018 (지속사업)	4개년 합계	2019	2020	2021	2022
사업량 (단위: 명, 건)		-	24건	6건	6건	6건	6건
사업비	계	-	24,000천원	6,000천원	6,000천원	6,000천원	6,000천원
	시비	-	24,000천원	6,000천원	6,000천원	6,000천원	6,000천원
	기타 (재원명칭:)						

※ 중앙정부의 공모사업, 국고지원사업 중 지자체 판단으로 선택 시행하는 사업은 자체사업으로 포함함. 이 경우 “기타”에 국고로 표시

(5) 성과지표 및 측정방법, 연차별 목표 수준

성과지표	측정산식	자료수집방법 및 출처	목표수준			
			2019	2020	2021	2022
주거복지 정보제공을 통한 인식 확산		주거복지에 대한 정보를 습득하였거나, 접근성이 높아졌는지에 대한 설문조사 진행	65%	65%	70%	70%

시민 맞춤형 주거복지서비스 정보제공 및 홍보

세부사업명	담당자 정보			
	성명	과	팀	연락처
시민 맞춤형 주거복지서비스 정보제공 및 홍보	정춘영	지속가능과	주거복지팀	228-3421

(1) 추진 배경

- 맞춤형 복지 서비스를 실현하기 위해 생계, 의료, 교육, 주거, 금융, 일자리 등으로 세분화하여 기존의 복지 서비스 제공을 보다 다양하고 쉽고 편리한 이용이 필요함
- 청년주거안정정책, 신혼부부 주거지원 사업 등 주거관련사업의 관심이 높아지고 있어 수원시에서 제공되는 수원형 맞춤형 주거복지사업을 적극적으로 홍보할 필요성 제기
- 주거 복지서비스를 제공하고 있는 유관 기관 및 기존 정보제공 플랫폼을 최대한 활용하여 분산되어 있는 정보를 주거복지정보센터(웰인포, welinfo)처럼 구축하여 주거서비스 수요자들의 접근 어려움에 대한 문제해결 필요성 제기

(2) 사업 목적

- 수원시 홈페이지에 복지기관 정보제공 사이트 연계(웰인포, welinfo) 및 홍보물 제작 등으로 원스톱 서비스 제공
- 주거복지서비스의 정보에 대한 접근성이 용이하게 개선하고자 '수원시 맞춤형 주거복지자원지도'를 제작(LH 마이홈 자료 및 수원시 관내 주거복지 관련 기관 서비스 취합)하여 수요자 및 유관기관(제공자)에 제공

(3) 사업 추진 근거

- 「수원시 주거복지 지원 조례」 제7조(주거복지사업)

(4) 사업 개요

구분	내용
사업기간	2019년 ~ 2022년 (매월)
사업대상	주거복지서비스 수요자 및 온라인 플랫폼 이용에 대한 접근성이 낮은 주거정보 취약계층(노인, 장애인 등)
사업내용 (서비스)	<ul style="list-style-type: none"> - 주거복지서비스 홍보 및 사용을 위한 "주거복지자원지도 제작 (1매 2,000원 × 1,500매 = 3,000천원) - 수원시 홈페이지 연계를 통한 주거복지 관련 민관 네트워크 구축 (수원형 주거복지정보센터 플랫폼 구축 5,000천원) - 주거관련 자원기관 현황파악(주거복지서비스 신설 및 폐지 제도) - 주거관련 자원기관과 업무협약을 통한 자원연계 네트워크 구축 (LH 마이홈 포털서비스 지원 연계, 주거복지사 제도 무료이용 등) - 교차로 등 생활정보신문 주거복지서비스 게재 (월 21회 20만원 × 12개월 = 2,400천원)

(라) 사업 추진체계

참여기관		기관별 역할	민관협력 방법	주민참여 방법
지자체	수원시	· 예산 지원	· 사업과정 공동 참여(기관별 복지자원 정보 제공 등)	· 주민의견 청취 · 전문가 의견
공공기관	지속가능과	· 사업 시행 · 수원형 주거복지자원지도 제작		
	정보통신과	· 홈페이지 홍보 등 (주거복지정보센터 구축 등)		
민간기관	수원시지속가능도시재단	· 주거복지 홍보 및 민·관 연계 구축, 주거복지 정보 제공		
	LH 주택공사	· 주거복지 정보 제공 · 임대주택 등 공급, 주거복지사 연계 등		

(마) 사업량 및 소요 예산

구분		2018 (지속사업)	4개년 합계	2019	2020	2021	2022
사업량 (단위: 명, 건)			10,000	2,500	2,500	2,500	2,500
사업비	계		41,600	10,400	10,400	10,400	10,400
	시비		41,600	10,400	10,400	10,400	10,400
	기타 (재원명칭:)		-	-	-	-	-

(5) 성과지표 및 측정방법, 연차별 목표 수준

성과지표	측정산식	자료수집방법 및 출처	목표수준			
			2019	2020	2021	2022
주거복지 서비스 이용자 확대	서비스 이용자 수 및 연계건수	실적취합, 연말	215	230	250	280

수원시주거복지지원센터 운영

세부사업명	담당자 정보			
	성명	과	팀	연락처
수원시주거복지지원센터 운영	서일성	지속가능과	주거복지팀	031-228-3409

(1) 추진 배경

- 수원시민의 복지시민권의 기초인 수원형 주거복지에 대한 시민 욕구의 지속적 증대
- 수원시 주거복지사업의 원활하고 지속적인 추진을 위한 주거복지지원센터 설립 및 운영

(2) 사업 목적

- 복지사각지대에 놓여 있는 저소득층의 주거안정과 주거수준 향상
- 주거복지사업의 원활하고 지속적인 업무 추진을 위해 주거복지센터를 운영하여 주거 취약 계층의 삶의 질 향상에 기여
- 지역사회 소통 및 네트워크를 통한 주거복지 허브기관 운영

(3) 사업 추진 근거

- 주거기본법 및 주거기본법 시행령
- 수원시 주거복지 지원조례
- 수원시지속가능도시재단 설립 및 운영에 관한 조례

(4) 사업 개요

구분	내용
사업기간	2019년 ~ 2022년
사업대상	주거취약계층 및 수원시민
사업내용 (서비스)	<ul style="list-style-type: none"> - 취약계층의 주거상담, 임대주택지원, 노후주택 수선(보수) 등 - 주거취약계층에 대한 사례관리 및 서비스연계 - 주거복지 민관협력 등 네트워크 구성 운영

(라) 사업 추진체계

참여기관		기관별 역할	민관협력 방법	주민참여 방법
지 자 체	주거복지팀	정책제안, 사업공유, 사업조정 등	간담회, 워크숍, 민관협력 공동사업 추진	정책 시민의견 청취
책임기관	수원시지속 가능도시재단	주거복지지원센터 운영		
민간기관	LH수원권 주거복지센터	LH매입임대주택 빈집 활용 협력		
	수원시지역사 회보장협의체	취약계층 대상 지역자원 연계		
	수원시휴먼 서비스센터	주거복지서비스 기준 마련		

(마) 사업량 및 소요 예산

구분		2018 (지속사업)	4개년 합계	2019	2020	2021	2022
사업량 (단위: 명, 건)		-	28건	7건	7건	7건	7건
사업비	계	-	640,000 천원	160,000 천원	160,000 천원	160,000 천원	160,000 천원
	시비	-	640,000 천원	160,000 천원	160,000 천원	160,000 천원	160,000 천원
	기타 (재원명칭:)	-					

※ 중앙정부의 공모사업, 국고지원사업 중 지자체 판단으로 선택 시행하는 사업은 자체사업으로 포함함. 이 경우 “기타” 에 국고로 표시

(5) 성과지표 및 측정방법, 연차별 목표 수준

성과지표	측정산식	자료수집방법 및 출처	목표수준			
			2019	2020	2021	2022
센터운영 1개소		보고서	100%	100%	100%	100%